

114年度新竹縣文化資產教育推廣

【古蹟價值・共下守護】

系列課程

第二場



8 / 13 (三)
09:30-16:10

國立陽明交通大學客家文化學院

文化資產價值維護 & 防災守護

指導單位：文化部文化資產局
主辦單位：新竹縣政府、新竹縣議會
承辦單位：新竹縣政府文化局
協力單位：國立陽明交通大學客家文化學院
執行單位：新竹縣文資防護專業服務中心（藍盾永續文化有限公司）

新竹縣文資防護專業服務中心

藍盾



文化 · 記憶 · 永續
Conserving Cultural Heritage with Sustainability

建築類文化資產：管理維護諮詢 · 調查研究 · 教育企劃



統編：89154554
E-mail：Denkmal.tw@gmail.com
通訊：300195 新竹市東區
光復路二段 295號16樓之6

新竹縣文資防護專業服務中心

共同主持人

林道瑄
0933-214-953

古蹟修復工地負責人
臺藝大古蹟藝術修護碩士
加拿大文資管理碩士
加拿大藝術史學士



永續文化有限公司

8 9 1 5 4 5 5 4
Denkmal.tw@gmail.com
300195 新竹市東區
光復路二段295號16樓之6

新竹縣文資防護專業服務中心

計畫主持人

林秀勸
0965-732-832

德國世界遺產碩士
臺灣大學城鄉碩士
成功大學建築學士

葉明政
郭曜軒
范淑慧
譚美貞
郭美嬋
汪葦如

舉行工作會議；配合文化局、文資局、大分區等會議與勘查

現場訪視 78處文資點
法規與程序說明
輔導日常管維
紀錄現況、消防設備教學

專業諮詢、修繕評估
(如構造、消防等) · 必要時請專業者勘查、估價

現場巡查48處
列冊追蹤點

輔導78處文資點
進行管理維護

通報、勘查
異常狀況通報
緊急事件通報
天然災害預警

輔導、協助
新竹縣管理維護補助
(評估建議、5/31前申請文書、
後續協助：審查會議、施作、
變更、成果文書、法規補充等)

辦理
文資教育訓練
(文資守護員)

管理維護計劃
防災圖資

輔導、協助
申請計畫
(文資局B類
補助、客委
會補助等)

文資防災演練 1場

文資教育推廣 4場
05/09 劉敏耀、政策說明
08/13 簡美玲、閻亞寧
08/13 簡賢文、政策說明
08/20 張寶釧、蔡芳杰

更新個案資料，彙整訪視/巡查紀錄
提出分析與政策建議

全期執行

全期執行

全期執行

全期執行

期初重點

114年度新竹縣文化資產教育推廣

【古蹟價值・共下守護】

系列課程

第二場



流 程

時間	8月13日流程	講者
09:10-09:30	學員報到	
09:30-09:40	開場、長官貴賓致詞	
09:40-10:00	引言：竹北六張犁客家聚落之今昔 (20 min) 大合照 → →	簡美玲 院長
10:00-10:50	【文資價值維護】 第一講：文化資產價值維護之國際趨勢 (50 min) (文化資產與永續發展)	閻亞寧 教授
10:50-11:00	休息、茶敘	
11:00-11:50	第二講：文化資產管理維護實務 (50 min)	閻亞寧 教授
11:50-12:10	提問與討論	閻亞寧 教授
12:10-13:30	午餐 & 午休 (提供便當，學員可自行參觀六家民俗公園)	
13:30-13:40	開場 & 大合照	小分區
13:40-14:30	【文資防災守護】 第一講：文化資產防減災思維與風險辨識 (50 min)	簡賢文 教授
14:30-14:40	休息、茶敘	
14:40-15:30	第二講：文化資產防減災設備與應變 (50 min)	簡賢文 教授
15:30-15:50	提問與討論	簡賢文 教授
15:50-16:10	新竹縣文化資產管理維護補助政策宣導 (20 min)	小分區
16:10~	填寫問卷、領取餐盒	



底圖來源：林曉薇計畫主持，竹北六張犁藝術聚落營運方案及可行性之檢討評估委託專業服務案成果報告，2018，頁12。

114年度新竹縣文化資產教育推廣

【古蹟價值・共下守護】

系列課程

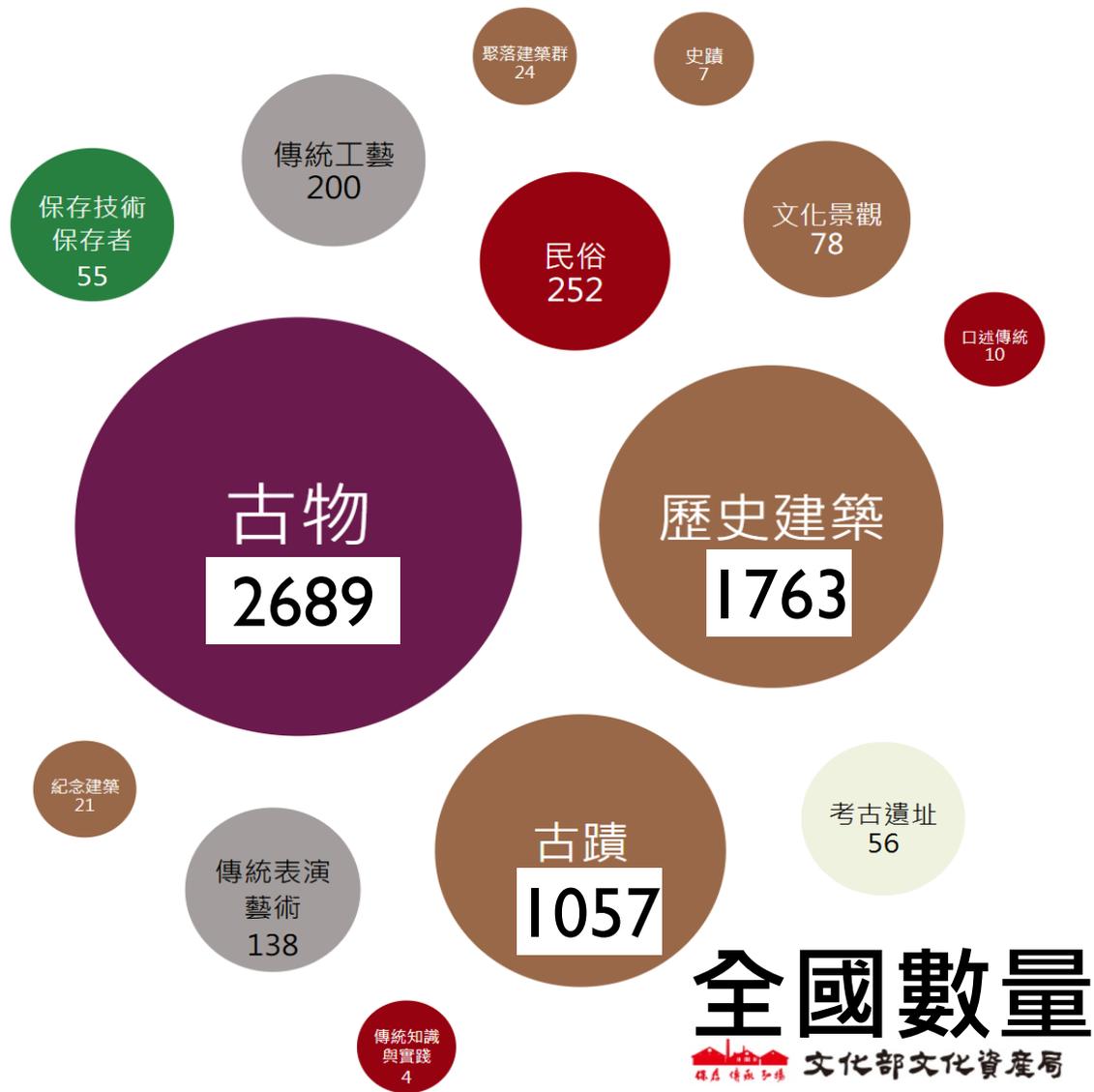
第二場



新竹縣文化資產管理維護補助政策宣導

新竹縣文資防護專業服務中心

文化資產的數量？



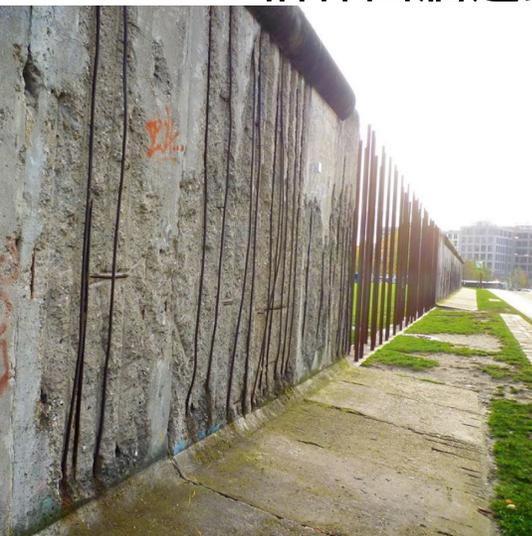
新竹縣有形文化資產

- 國定古蹟 *1
- 縣定古蹟 *31
- 歷史建築 *45
- 聚落建築群 *1
- (古物 *7)

老車，每5000公里進廠保養，一年驗車兩次！
花小錢，省大錢！

文化資產呢？

柏林圍牆遺跡 (1961-1989)

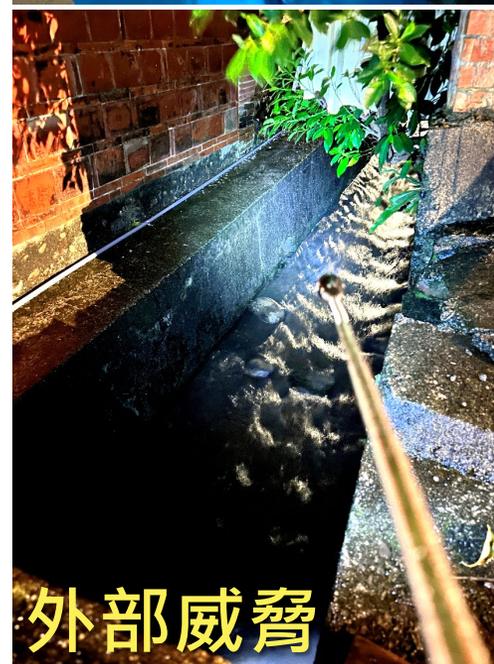


羅馬-古羅馬廣場 Roman Forum



(最早建於公元前7世紀)

文化資產為何 需要管理維護？





112.7.21



113.12.27



114.7.14

屋面植生持續生長，氣根已損壞屋面與壁面



112.7.21

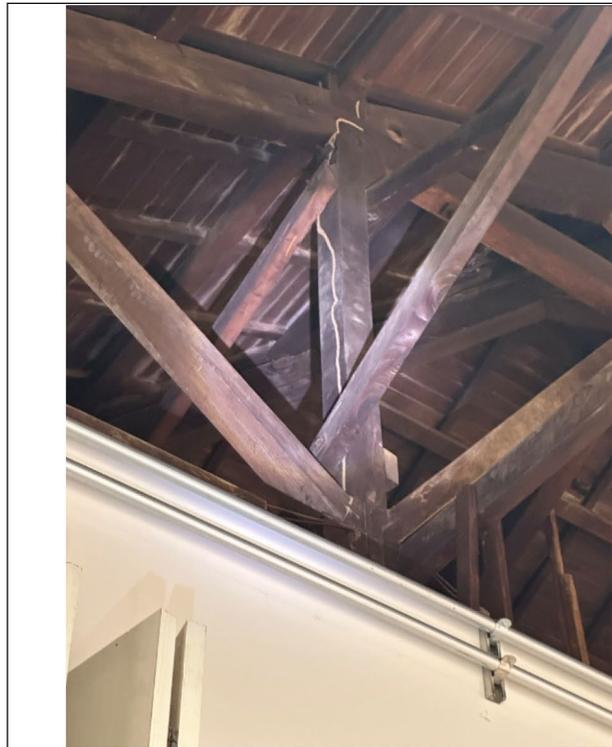
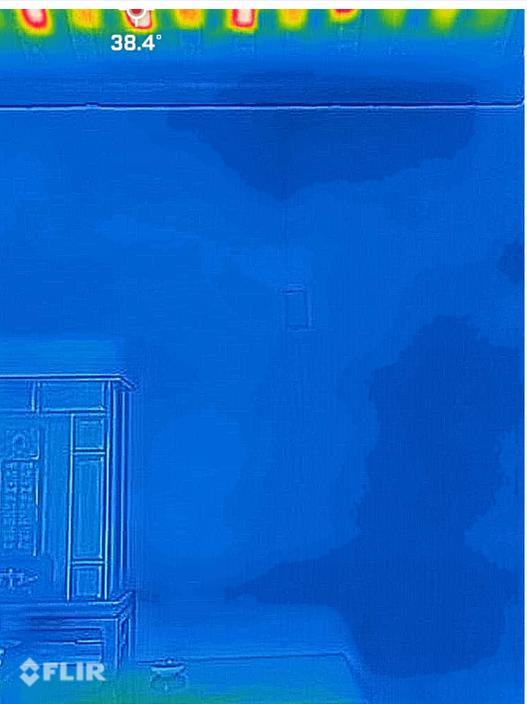
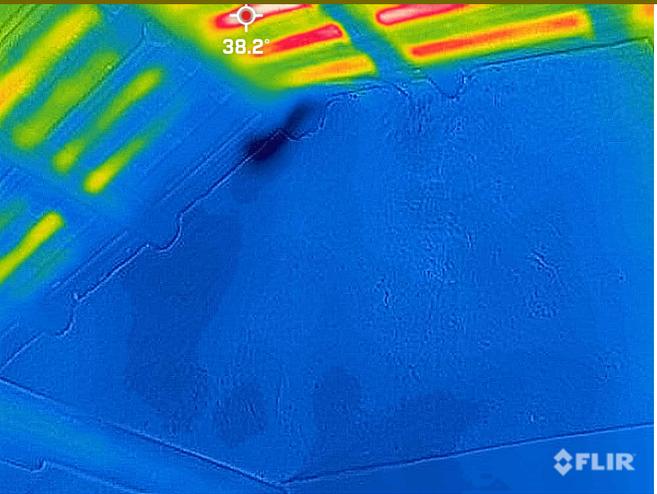


113.12.27



114.7.14

依水痕可知，左橫屋交接處持續漏水，土牆持續流失

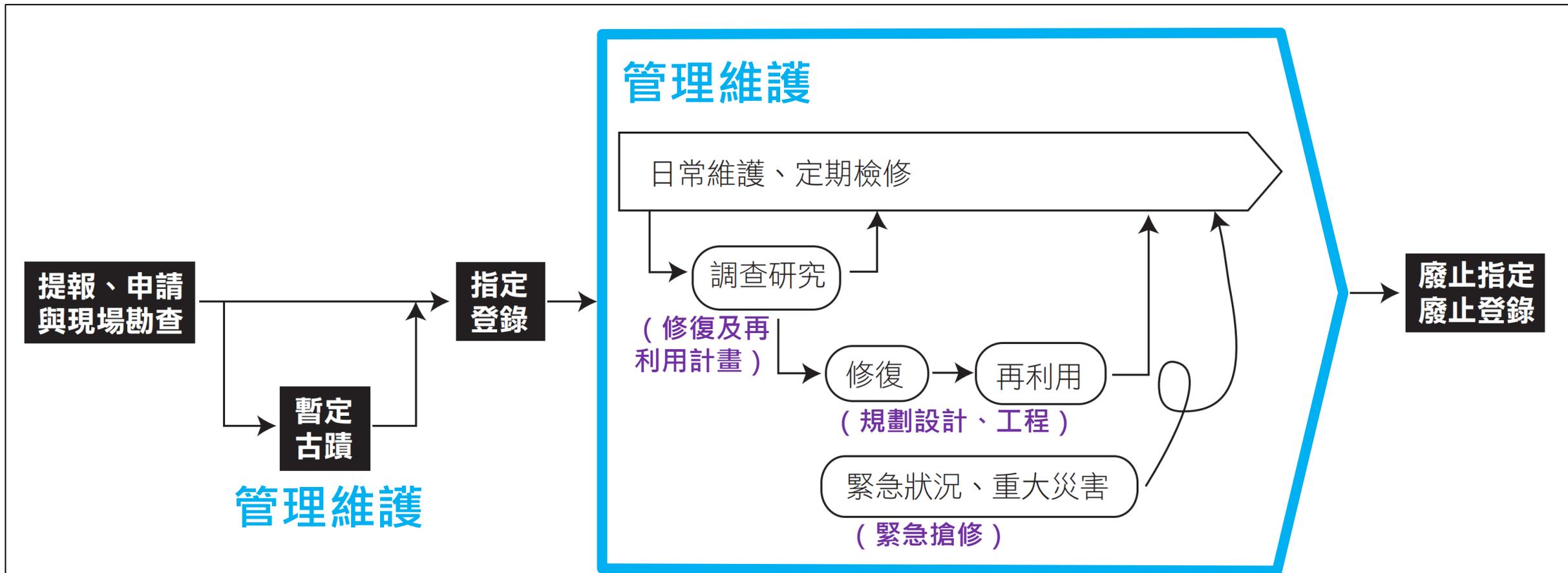


說明：114年7月29日本中心勘查時，發見白蟻已擴散至木屋架，需搭鷹架做高處防治，費用將大幅增高。

文化資產管理維護工作的核心

「管理維護」為的是維護並彰顯文化資產的價值。找出場域的文化資產價值，並且為這些有形或是無形的價值，制定專屬的保護方法。

文化資產何時需要管理維護？



文化資產在被指定、登錄後，至廢止前，都需要進行管理維護工作

法源依據

文化資產保存法（母法）第 23 條

古蹟之管理維護，指下列事項：

- 一、日常保養及定期維修。
- 二、使用或再利用經營管理。
- 三、防盜、防災、保險。
- 四、緊急應變計畫之擬定。
- 五、其他管理維護事項。

古蹟於指定後，所有人、使用人或管理人應擬定管理維護計畫，並報主管機關備查。

古蹟所有人、使用人或管理人擬定管理維護計畫有困難時，主管機關應主動協助擬定。

古蹟管理維護辦法（子法）

第 18 條（節錄）

古蹟之所有人、使用人或管理人應依管理維護計畫，實施管理維護工作。

第 19 條（節錄）

古蹟之管理維護，所有人、使用人或管理人應建立管理維護資料檔案，彙整後定期送主管機關備查。

第 21 條

歷史建築、紀念建築之管理維護，準用本辦法規定。

重要法規



《文化資產保存法》



國家文化資產網



內政部消防署《強化古蹟及歷史建築火災預防自主管理指導綱領》



《古蹟管理維護辦法》



文化資產災害情資網



新竹縣古蹟歷史建築
紀念建築及聚落建築
群管理維護補助計畫

文化資產管理維護--參考資料

古蹟及歷史建築 管理維護手冊

文化部文化資產局

中華民國一〇一年十一月出版



(請掃 QR code)

來源：文化部文化資產局

文化部文化資產局

對象 /
古蹟、歷史建築及紀念建築之所有人與管理人

文化資產類型 /
古蹟、歷史建築及紀念建築

古蹟、歷史建築及
紀念建築

管理維護作業手冊

指導單位 / 文化部
出版單位 / 文化部文化資產局
編輯製作 / 國立金門大學
編者群 / 曾逸仁、蔡芳杰、陳拓男



(請掃 QR code)

古物日常 維護指引

A GUIDE TO DAILY MAINTENANCE OF STONE ANTIQUITIES

石質類古物篇



(請掃 QR code)

石質古物的對應方法。
從人為損壞到天然災害，教你處理

注意：風·水·電·火·生物



113.Nov.05

半年後



114.Apr.07

土塊\土墜牆流失



植生清除



清理屋頂，疏通排水



局部緊急支撐

消防設備每年定檢



重要家具可墊高



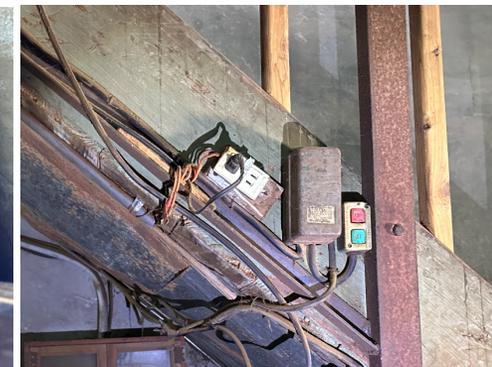
修補屋脊
(避免雨水
進入屋內)



修補牆面



蟲蟻防治



更新老舊電線

常見的文資管理維護需求

➤ 一般管理人 **基本款**

- 打掃環境，定期巡查！發現異常狀況就**通報**！防災編組，緊急應變！

➤ 專業管理人或委託辦理 **必備款**

- 電路安全（定期更新。使用檢驗合格延長線）
- 消防安全（基本設備數量購足，每年檢測）
- 瓦斯安全（銅管或鐵管佳，不宜用軟管）
- 保險（火災、地震、颱風、公共意外險等）
- 植生、排水溝、天溝之定期清理
- 自主防災演練+設備操作（可報名「防火管理人」受訓）
- 排水、儲水系統（定期清洗保養）
- 空調、除溼、過濾設備（定期清洗保養）

專業進階款

- 木材、磚瓦材、石材劣化
- 屋面、木屋架、牆面、地面損壞
- 緊急支撐
- 蟲蟻防治
- 保全、監視系統
- 樹木治療；景觀專業修剪
- 通用設計、無障礙設施
- 彰顯文資價值之再利用設施、設備
- 委託辦理先期調查或規劃之項目

管理維護範例：金門縣定古蹟黃宣顯六路大厝

「109年金門縣定古蹟黃宣顯六路大厝管理維護經費補助計畫」經費表

項目	內容	單位	數量	單價	總價	備註
日常維護	日常清潔維護	月	11	14,500	159,500	每月一次針對古蹟內外週邊環境等大範圍清潔維護；定期針對古蹟內空間、構造等實施清潔保養，其中包含「防颱強化工作—陰井、水溝、排水管路等清理」與「屋頂與牆體植生物、落葉等定期清理維護」
	門窗、展示櫃、構造飾面等維修	式	2	20,000	40,000	不定期針對門窗、展示櫃等保養維修
	古蹟保險	式	1	55,000	55,000	年度保險
定期檢修	全區水電設備安檢維護	式	1	20,000	20,000	
	照明設備維修更新	式	1	7,500	7,500	
	消防設備檢查更新	式	1	10,000	10,000	
	蟲蟻防治檢測	式	1	8,000	8,000	已過保固期，檢測費用需自行負擔
合計					300,000	

十二、經費來源：

(一)總預算：300,000元

(二)自籌款：66,000元 (22%)

(三)地方政府配合款：114,000元 (38%)

(四)申請本局補助：120,000元 (40%)

申請書→[成果報告](#)



金門縣縣定古蹟黃宣顯六路大厝

110年度支出總表

項次	工作名稱	支出金額(元)	廠商
1	清潔維護工作- 1. 建物清潔 2. 防颱強化工作，陰井、水溝、排水管路等清理 3. 屋頂與牆體植生物、落葉等定期清理維護	180,000	盛業營造有限公司
2-1	古蹟保險-1 火災綜合險	44,735	明台產物保險
2-2	古蹟保險-2 公共意外險	10,000	明台產物保險
3	全區水電設備安檢維護	20,000	盛業營造有限公司
4	照明設備維修更新	25,000	盛業營造有限公司
5	蟲蟻防治檢測	12,000	環閱實業有限公司
6	消防設備檢查更新	11,360	金安消防公安企業社
總計		303,095	

本案 6 項工作計畫總經費 300,000 元，實際支出金額總計 303,095 元，共超出 3,095 元，超出金額部分由卓家老舖中醫診所自籌。

說明:超出的原因，古蹟保險部分原計畫金額為 55,000 元，實際發生包括火災綜合險、公共意外險金額共 54,735 元(剩餘265元)；蟲蟻檢測原計畫金額為 10,000 元，實際發生金額為12,000元；消防設備檢查更新原計畫金額為10,000元，實際發生金額為11,360元，兩項合計超出3,360元，扣除剩餘265元，總計共超出了 3,095

新竹縣「發現損壞，申請補助123」



1 通報

由所有權人、管理人、使用人主動通報、
文資防護專業服務中心（小分區）定期訪視發見：

發見其主體、構件、文物等有外觀形狀改變、色澤變化、設備損壞、生物危害等異常狀況，有損害文化資產價值之虞時，應予記錄，並立即通報主管機關。

日常管理維護—異常狀況

- 一、結構安全。
 - 二、材料老化。
 - 三、設施、設備及管線之安全。
 - 四、生物危害。
 - 五、潮氣及排水。
- （例如梁柱局部裂隙、局部漏水、牆面裂縫、電線老舊、白蟻、屋頂植生、排水堵塞等）

緊急事件 或 重大災害

- 一、結構安全損壞。
 - 二、重要構件毀損。
 - 三、重要價值滅失之虞。
- （例如屋頂崩塌、牆面崩塌、梁柱傾倒、屋脊斷裂、火災、風災、震災，或各種亟需緊急加固、緊急支撐、保護棚架等）



1. 歡迎掃QR code加入
2. 加入後，請傳訊告知身分（一對一諮詢）

4. 「發現損壞，申請補助123」



中型計畫

3 申請

由所有權人、管理人、使用人提出計畫，經主管機關核准

管理維護 (地方補助)
 (小型計畫。新竹縣政府每年最高補助15萬元 (不超過總價70%)，項目分級分類，金額以核定為準)

- 小型計畫通用流程：**
- 1 確認「管理維護計畫」已備查。
 - 2 參考專業諮詢，確認修繕項目。
 - 3 接洽施作廠商，索取報價單。
 - 4 撰寫申請表，4月底前向文化局申請。
 - 5 配合審查、現場勘查與驗收等流程。
 - 6 施工過程之重點紀錄。
 - 7 11月底前提出成果報告與單據發票，辦理結案。
 - 8 配合後續追蹤、訪視。

試辦：管理維護申請中央補助 (自籌額10%)

評鑑優良：姜阿新洋樓

中央 (文化部文資局) + 地方政府 共同補助

緊急搶修 (中央B類)
 (中大型計畫，自籌款至少5%。公有單位應編列適當預算)

- 通用流程：**
- 1 配合文化局調查受災情形。
 - 2 參考專業諮詢，確認修繕/修復項目。
 - 3 確認計畫經費與自籌款簽署同意書。
 - 4 配合文化局流程提出申請。
 - 5 配合審查、現場勘查與驗收等程序。
 - 6 配合後續追蹤、訪視。

廣泛修復 (中央B類)
 (中大型計畫，每年4月底前申請，私人自籌至少5%並簽署同意書，公有單位應編列適當預算，最快隔年執行)

- 通用流程：**
- 1 向文化局表達意願，討論項目與程序。確認計畫經費與自籌款，簽署同意書。
 - 2 修復及再利用計畫 (調查研究階段，無自籌款)。
 - 3 修復及再利用規劃設計 (設計階段，自籌至少5%) 與因應計畫 (重點為結構、無障礙與消防，自籌至少5%)。
 - 4 修復及再利用工程 (施工階段，自籌至少5%)。
 - 5 配合申請、審查、開放、後續追蹤與訪視。

《新竹縣古蹟歷史建築紀念建築及聚落建築群 管理維護補助作業要點》說明

每年4/30截止

① 補助要點

② 補助基準

③ 流程與文件

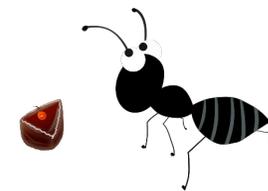
五、申請程序：

- (一) 申請時間為每年度3月1日至4月30日止（如遇例假日，則順延至次一上班日）受理申請。逾期申請者，本局得不予受理。
- (二) 申請時，應檢具申請計畫書6份及電子檔1份、切結書正本1份及經本局備查之管理維護計畫公文影本1份，電子檔得傳送至本局指定E-mail，紙本文件應親自送達或寄達本局（以郵戳為憑）。
- (三) 申請單位應列明全部經費內容及申請本局補助項目及金額，同時申請其他政府機關補助者，並應列明申請各該機關補助項目及金額。
- (四) 表件不全者，經本局通知申請單位限期補正，未於規定期限內補正者，不予受理。
- (五) 配合本局施政或緊急應變需要之申請案件，不受本要點申請時間限制。

補助基準

第一級

分級	補助項目	
第一級	以建造物主要構造體為主，優先補助具重要性或急迫性之緊急應變措施、定期維修、防災設施設備、無障礙設施設備、緊急救護等。	
	1. 緊急應變措施。	例如：緊急加固、緊急支撐、保護棚架等臨時措施。
	2. 建造物之定期維修。	例如：改善建物結構安全、構造材料老化、設施設備及管線之安全、潮氣與排水等。
	3. 生物危害防治。	例如：白蟻、粉蠹蟲等。
	4. 防災設施設備。	例如：滅火器、住警器、避雷設施、避難逃生設施等。
	5. 開放參觀者，優先補助因應計畫與相應工程、無障礙設施及必要緊急救護設備。	例如：因應計畫各項措施、AED自動體外心臟電擊去顫器、移動式無障礙坡道等。
6. 其他依審查會議決議之項目。		



補助基準

第一級

防盜、保險、文資教育推廣再利用、非主要結構體之定期維修、專業檢測、教育訓練等項目。	
1. 防盜。	例如：保全系統、監視系統、重要構件及文物防盜等
2. 保險。	以火災險、地震險、公共意外責任險為主。(請公有文化資產依法辦理，本項優先補助私有文化資產)
3. 彰顯文化資產價值之再利用經營管理。	例如：文化資產之教育推廣相關設施、設備、展示等。
✘ 4. 非主要結構體之定期維修。	例如：改善附屬空間或庭院之結構安全、材料老化、設施設備及管線安全、潮氣與排水等。
✘ 5. 專業檢測	例如：消防安全設備檢修及申報、結構安全檢測、蟲蟻檢測、木構件損壞調查等專業項目之相關費用。
6. 委託辦理文化資產相關計畫	例如：委託專業廠商辦理管理維護計畫、因應計畫、搶修計畫等相關費用。
7. 管理維護人員相關教育訓練費用	例如：文化部文化資產管理維護課程、內政部防火管理人、內政部社區防災士等。



需要先期專業諮詢、規劃評估服務者，請利用。

例如：

- 營運組織轉型之評估
- 再利用方案之評估與規劃費
- 委託因應計畫與使用許可之規劃費
- 委託辦理防災教育與防災演練
- 彩繪調查與修復方案評估費
- 屋瓦損壞調查與修復評估費

補助基準

第二級

環境清潔、景觀維護、一般再利用設施設備、非建造物之定期維修等項目。	
1. 景觀維護。	例如：園藝、草坪、樹木修剪養護。(此項如涉及安全疑慮，例如樹根或樹冠有危害建造物之虞、地坪損壞恐導致嚴重摔傷等，則列為第一級)
2. 環境專業清潔。	例如：請專業清潔公司定期清理環境、消毒等。
3. 一般再利用設施設備。	例如：廁所設施設備、日常用燈具、金爐、非彰顯文化資產價值之展示設備等。
4. 非建造物之定期維修。	例如：庭院鋪面更新、一般門窗修繕等。
5. 其他依審查會議決議之項目。	

新版切結書、公職人員與關係人身分揭露表

切 結 書

立書人(申請單位(人)名稱)_____為所有人使用人管理人代表(文化資產名稱)_____，申請「_____年度新竹縣古蹟歷史建築紀念建築及聚落建築群管理維護補助計畫」，同意遵守下列各項之規定：

- 一、依據公職人員利益衝突迴避法第14條第2項，本補助案屬於：**(必選)**
非屬公職人員利益衝突迴避法第2條公職人員或第3條公職人員之關係人。(免填表)
屬公職人員利益衝突迴避法第2條公職人員或第3條公職人員之關係人，依規定填寫附表「公職人員及關係人身分關係揭露表」。
 註：違反公職人員利益衝突迴避法第14條第2項規定，未主動據實揭露身關係者，處新臺幣5萬以上50萬以下罰鍰，並得按次連續處罰。
- 二、確實遵守「新竹縣古蹟歷史建築紀念建築及聚落建築群管理維護補助作業要點」之規定辦理。
- 三、受補助之古蹟、歷史建築、紀念建築、聚落建築群，其保存、維護、再利用及管理維護等，確實遵守「文化資產保存法」第23條、第24條、第25條之規定辦理。(文化資產保存法第30條)
- 四、補助經費之運用應與補助用途相符。(文化資產保存法施行細則第20條)
- 五、所有人、使用人或管理人應配合調查研究、工程進行等事宜。(文化資產保存法施行細則第20條)
- 六、所有人、使用人或管理人於工程完工後應維持修復後原貌，妥善管理維護。(文化資產保存法施行細則第20條)
- 七、古蹟、歷史建築、紀念建築、聚落建築群所有權移轉時，契約應載明受讓人應遵守文化資產保存法施行細則第20條規定。
- 八、本次申請項目未重複向其他政府機關申請相同項目補助經費，本次申請內容如有虛偽不實或違反規定法規之情形，貴局得要求改善，並視情節輕重，撤銷或廢止其補助，並命其返還已發給之補助金額，並保留相關法律上之權益，特立此切結書為證。

此致

新竹縣政府文化局

文化資產名稱：
 立書單位(人)：
 統一編號/身分證字號：
 聯絡電話：
 地址：

公職人員利益衝突迴避法第14條第2項 公職人員及關係人身分關係揭露表範本

【A. 事前揭露】：本表由公職人員或關係人填寫

(公職人員或其關係人與公職人員服務之機關團體或受其監督之機關團體為補助或交易行為前，應主動於申請或投標文件內據實表明其身分關係)

※交易或補助對象屬公職人員或關係人者，請填寫此表。非屬公職人員或關係人者，免填此表。

表1：

參與交易或補助案件名稱：	案號：	(無案號者免填)
本案補助或交易對象係公職人員或其關係人：		
<input type="checkbox"/> 公職人員(勾選此項者，無需填寫表2)		
姓名：_____服務機關團體：_____職稱：_____		
<input type="checkbox"/> 公職人員之關係人(勾選此項者，請繼續填寫表2)		

表2：

公職人員：
姓名：_____服務機關團體：_____職稱：_____
關係人(屬自然人者)：姓名
關係人(屬營利事業、非營利之法人或非法人團體)：
名稱_____統一編號_____代表人或管理人姓名
關係人與公職人員間係第3條第1項各款之關係

流程與文件

A. 判斷輕重緩急

B. 確認申請項目（可多方諮詢）

C. 取得各項目之報價單

D. 繳交計畫書與相關資料

E. 配合委員現勘與審查

F. 修正計畫書

G. 正式核定後，通知廠商執行

H. 記錄過程，配合勘查與輔導

I. 遇到異常狀況，即時通報

J. 完工，繳交成果報告、發票、領據等

K. 配合文化局驗收

請善用小分區，多討論：

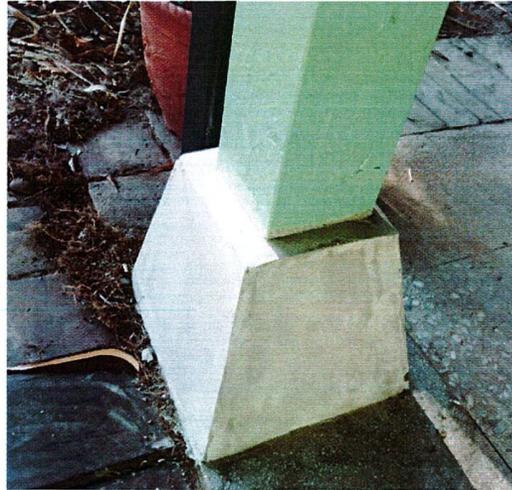
- 最佳狀況：您找到信任的廠商，請小分區+專業者一起討論。
- 討論現況需求、申請項目與範圍。
- 討論修繕介入層級。
（建議以可逆性之補強、支撐、覆蓋或局部修補為主，盡量不要拆除原有構造）。
- 討論最佳效益的工法與材料：
因應短期1-2年、中期3-5年、長期5-10年不同需求，影響所選擇的工法、材料與預算

案例：僅再租用1-2年，故僅做局部修補

車寄柱礎施工前



車寄柱礎施工後



局部修補開裂處



車寄屋面施工前



車寄屋面施工後



修補鋼板瓦表層破損



局部更新防水夾板



案例：欲自費做規劃設計（加速推動後續修復工程），但腐朽木構件已有致災風險，故先進行緊急支撐。



施工前

三川殿前檐緊急支撐施工前



三川殿前檐緊急支撐施工前



施工中

三川殿前檐緊急支撐施工中



三川殿前檐緊急支撐施工中



施工後

三川殿前檐緊急支撐施工後



三川殿前檐緊急支撐施工後

屋面漏水：局部檢修 → 外覆蓋、通風 → 局部範圍重做 → 全面修復

外覆臨時性鐵皮棚架（至少維持10年），
空間閒置中

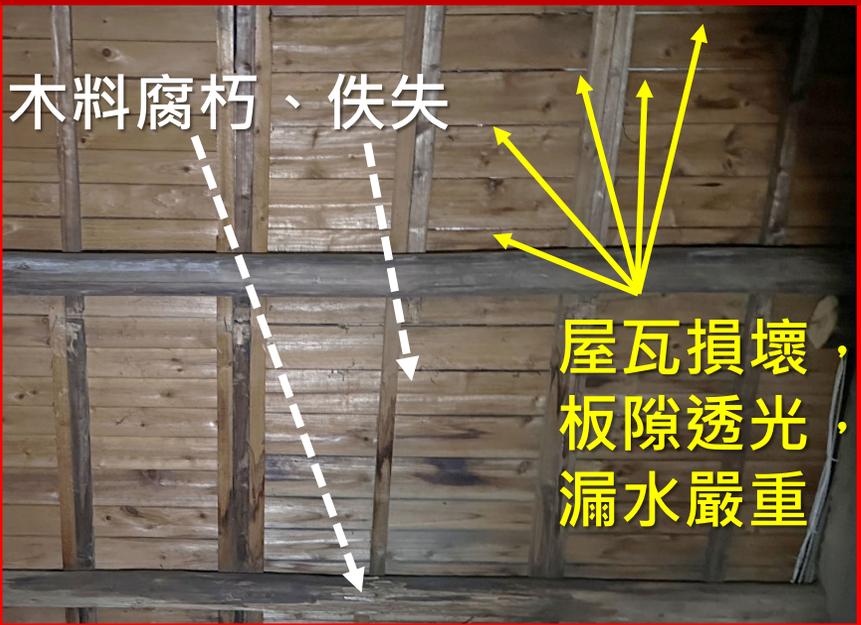


外覆臨時性鐵皮（至少
維持10年），持續使用



臨時性帆布擋水
（1-2年，需拉緊）

選擇題：經費有限，先擋水？
還是先補強木料？



漏水導致木構件腐朽，有
坍塌危險，先做緊急支撐！

可增加通風口



不建議 屋瓦塗防水漆

注意報價單格式

請廠商提供詳細的報價單 (量化)

計畫期程																																											
預期效益																																											
<p style="text-align: center;">舉例</p> <p>經費預算明細表</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>項次</th> <th>項目</th> <th>數量</th> <th>單位</th> <th>單價</th> <th>複價</th> <th>備註</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>消防安全改善</td> <td>1</td> <td>式</td> <td></td> <td></td> <td>報價單1</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>防燃延長線 (6尺)</td> <td>5</td> <td>條</td> <td></td> <td></td> <td>型號照片</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>蟲蟻防治</td> <td>1</td> <td>式</td> <td></td> <td></td> <td>報價單2</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>委託辦理防災演練</td> <td>1</td> <td>場</td> <td></td> <td></td> <td>報價單3</td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="text-align: center;">總預算合計</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">(本表僅供參考，請自行增減列)</p>	項次	項目	數量	單位	單價	複價	備註	1	消防安全改善	1	式			報價單1	2	防燃延長線 (6尺)	5	條			型號照片	3	蟲蟻防治	1	式			報價單2	4	委託辦理防災演練	1	場			報價單3	總預算合計						
	項次	項目	數量	單位	單價	複價	備註																																				
	1	消防安全改善	1	式			報價單1																																				
	2	防燃延長線 (6尺)	5	條			型號照片																																				
	3	蟲蟻防治	1	式			報價單2																																				
4	委託辦理防災演練	1	場			報價單3																																					
總預算合計																																											

報價單重點 (舉例)

- 灰壁修繕工程，請廠商提供各層材料名稱、工法順序、**施作面積**與位置；
- 牆面裂縫修繕工程，請廠商提供修繕工法、材料名稱、**施作面積**與位置；
- 蟲蟻防治工程，請廠商提供**施作範圍**、藥劑、工法等；
- 緊急支撐工程，請廠商提供材料 (如木頭或C型鋼)、**總材積**、形式、工法；
- 屋頂擋水帆布，請廠商提供**帆布長寬尺寸**、顏色、厚薄材質等；
- 電路設備改善、消防安全改善，請廠商提供更新**設備之數量**與位置；
- 更新全棟老舊延長線，請提供**網路購物平台照片**、**性能說明**、**數量**；
- 委託辦理自主防災演練，請說明**執行內容與數量** (如防災課程1場、消防設備操作1場、防災編組與緊急應變演練1場等.....)；
- 再利用必要之空調改善工程，請廠商提供**型號**、**設置位置**、**管線洗孔位置**，以不破壞現況為原則。

注意報價單格式

面積、材料、工法
 範例一
 述明尺寸或

項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	編碼(備註)
壹	施工架				-	
1	臨時施工爬梯或鷹架(含運輸及拆裝工資)	1	式			安裝拆除2次
貳	車寄屋面局部修繕					
2	損壞屋面拆除(需整面拆除才能修繕)	M2	7.00			工、機具
3	<u>6分屋面防水夾板更換</u>	M2	7.00			工、機具
4	損壞屋面鋼板瓦更換(消光灰)	M2	7.00			工、機具
5	<u>護木漆刷塗防護2次</u>	M2	7.00			工、料
參	車寄柱礎修繕					
6	12*12木柱水泥柱硃裂縫 <u>玻纖網披覆</u>	處	2.0			
7	水泥柱硃裂縫 <u>環氧樹脂灌注</u>	處	2.0			工、機具
8	水泥柱硃面層水粉刷新作	處	2.0			工、機具
肆	入口旁牆面局部修繕					
9	局部損壞處拆除	M2	1.0			工、料
10	局部損壞處環氧樹脂灌注	M2	1.0			工、料
11	整堵牆面 <u>白灰粉刷新作(顏色統一)</u>	M2	1.4			工、料
伍	其他					
12	廢棄材料運雜費	式	1.0			
13	五金材料運費	式	1.0			材料運費
14	<u>成果報告書用施工前中後照片</u>	式	1.0			
	小計					
15	5%營業稅	式	1.00			
	合計					

注意報價單格式

面積、材料、工法
 範例一
 述明尺寸或

項次	品名	數量	單位	單價	金額
—	113.04.19				
01	方向燈_雙面	1	具		
02	方向燈_單面	5	具		
03	照明燈	1	具		
04	出口燈	3	具		
05	差動感知器	3	只		
06	火警手動開關	1	只		
07	排煙推桿脫落固定	1	支		
08	更換工資	1	式		
三	乾粉滅火器性能檢驗10型	19	支		
四	火警耐熱線更新 [註1]				
01	耐熱線1.6mm ²	8	卷		
02	耐熱線1.2mm ²	6	卷		
03	1.5"-1"PVC管材	1	式		
04	固定材及耗材	1	式		
05	拆裝配置工資	16	工		
五	廣播耐熱線更新 [註2]				
01	耐熱線1.6mm ²	2	卷		
04	固定材及耗材	1	式		
05	拆裝配置工資	6	工		
合 計:					
營業稅:					
總 計:					

[註1] 火警總機至綜合盤:配線為非耐熱線更新為耐熱線.

[註2] 廣播主機至揚聲器:配線為非耐熱線更新為耐熱線.

流程與文件

- A. 判斷輕重緩急
- B. 確認申請項目 (可多方諮詢)
- C. 取得各項目之報價單
- D. 繳交計畫書與相關資料
- E. 配合委員現勘與審查
- F. 修正計畫書
- G. 正式核定後，通知廠商執行
- H. 記錄過程，配合勘查與輔導**
- I. 遇到異常狀況，即時通報**
- J. 完工，繳交成果報告、發票、領據等
- K. 配合文化局驗收

材料



3. 外廁所、右稍間、右進間、入口門樓舊木料白蟻藥劑噴塗(噴塗三次)·113.3.19日第二次

3. 外廁所、右稍間、右進間、入口門樓舊木料白蟻藥劑噴塗(噴塗三次)·113.3.19日第二次

施工中



3. 外廁所、右稍間、右進間、入口門樓舊木料白蟻藥劑噴塗(噴塗三次)·113.3.19日第



、右稍間、右進間、入口門樓舊木料白蟻藥劑噴塗(噴塗三次)·113.3.19日第二次

施工中



3. 外廁所、右稍間、右進間、入口門樓舊木料白蟻藥劑噴塗(噴塗三次)·113.3.19日第二次



3. 外廁所、右稍間、右進間、入口門樓舊木料白蟻藥劑噴塗(噴塗三次)·113.3.19日第二次

過程拍照紀錄

成果報告書：執行前中後照片

____年度新竹縣古蹟歷史建築紀念建築及聚落建築群

管理維護補助作業成果報告書

計畫名稱			
受補助單位(人)			
聯絡人姓名	聯絡電話		
實施期間	實施地點		
實際支出總金額	原預算總金額		
實際經費分攤情形	總經費： 本局補助： 自籌款：		
計畫實施情形			

執行成果
照片及說明
(執行前中後)

照片說明：

照片說明：

綜合檢討、改進建議或未來發展目標：

施工項目	陰井及水溝及排水管路清理	110年05月
施工	前 <input checked="" type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 後 <input type="checkbox"/>	
施工範圍	陰井及水溝及排水管路	



施工項目	陰井及水溝及排水管路清理	110年05月
施工	前 <input type="checkbox"/> 中 <input checked="" type="checkbox"/> 後 <input type="checkbox"/>	
施工範圍	陰井及水溝及排水管路	



施工項目	陰井及水溝及排水管路清理	110年05月
施工	前 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 後 <input checked="" type="checkbox"/>	
施工範圍	陰井及水溝及排水管路	



說明：溝內鐵網格柵均以人工垃圾居多，進行清理中。

《新竹縣古蹟歷史建築紀念建築及聚落建築群管理維護補助作業要點》說明

成果報告書：經費結算明細表、單據+騎縫章

新竹縣政府文化局
 年度新竹縣古蹟歷史建築紀念建築及聚落建築群管理維護補助作業
 (計畫名稱) 支用單據黏貼用紙
 中華民國 年 月 日

分頁	摘要	金額
	經費結算明細表，請依實際申請項目分列 範例如下：	
1	蟲蟻防治工程	
2	監視系統	
3	屋頂漏水工程	
4	因應計畫評估	
	金額合計	\$

各項支用單據黏貼線

- 請於各項支用單據黏貼線依次黏貼全部統一發票或收據。
- 請受補助單位(人)於單據黏貼後，騎縫處蓋章或簽名。(機關或單位蓋大小章；私人蓋私章或簽名)

新竹縣政府文化局
 113 年度新竹縣古蹟歷史建築紀念建築及聚落建築群管理維護補助作業
 (計畫名稱) 支出憑證黏貼用紙
 中華民國 113 年 9 月 20 日

會計科目	分頁	摘要	金額
		經費結算明細表，請依實際申請項目分列 範例如下：	
	1	蟲蟻防治工程	\$75,000-
	2	監視系統	
	3	屋頂漏水工程	
	4	因應計畫評估(檯面修繕工程)	\$53,573-
		金額合計	\$128,573-

中華民國 113 年 9 月 16 日

免用統一發票收據 統一編號: []

拾 壹 萬 零 五 百 零 七 拾 三 元 正

摘要	數量	單價	總價	備註
檯面修繕工程	1	53573	53573	收據專用章

合計新台幣 伍萬零五百零七拾三元正

銀貨兩訖

新竹縣政府文化局
 114 年度新竹縣古蹟歷史建築紀念建築及聚落建築群管理維護補助作業
 (計畫名稱) 支出憑證黏貼用紙
 中華民國 113 年 11 月 10 日

會計科目	分頁	摘要	金額
		經費結算明細表，請依實際申請項目分列 範例如下：	
	1	113 年度消防檢測申報	4,967
	2	消防設備改善	166,950
	3	消防設備改善	4,536
	4	公共意外責任險	7,739
		金額合計	\$ 184,192

憑證黏貼線

BY 30937618 統一發票 (二聯式)
 中華民國 113 年 08 月 01 日

品名	數量	單價	金額	備註
113年度消防檢測申報	1	4725	4,725	
修繕完成標籤	23	10.5	241.5	營業人蓋用統一發票專用章
總計			4,967	

總計新台幣 肆萬玖千陸百柒拾柒元正

課稅別應稅 零稅率 免稅

第二聯 收執聯

114年度新竹縣文化資產教育推廣

【古蹟價值・共下守護】

系列課程

第二場



感謝參與