

新竹縣開發行為涉及有 形文化資產查詢系統 民眾版操作手冊



采義科技有限公司

中華民國 114 年 4 月

目錄

壹、 系統登入環境設定	1
一、 帳號註冊	1
貳、 查詢系統操作	3
一、 涉及有形文化資產查詢	3
二、 購物車與付款機制	7
三、 疑義申請	9
四、 查詢記錄	11

圖目錄

圖 1 系統登入頁面	1
圖 2 憑證登入頁面	1
圖 3 輸入身分證號	2
圖 4 註冊頁面.....	3
圖 5 系統使用注意事項	3
圖 6 涉及有形文化資產查詢使用說明	4
圖 7 涉及有形文化資產查詢頁面	4
圖 8 涉及有形文化資產查詢-地號查詢	5
圖 9 涉及有形文化資產查詢-地號範例檔下載.....	5
圖 10 地號範例檔欄位	6
圖 11 地號檔案儲存.....	6
圖 12 涉及有形文化資產查詢-匯入地號 CSV	6
圖 13 購物車.....	7
圖 14 購物車結算.....	7
圖 15 訂單付款.....	8
圖 16 訂單資訊.....	8
圖 17 查詢結果檔案	9
圖 18 涉及查詢頁面-疑義申請（查無地籍）	10
圖 19 查詢紀錄頁面-疑義申請（結果疑義）	10
圖 20 線上疑義申請表	11
圖 21 個人查詢紀錄頁面	12

壹、系統登入環境設定

本系統使用時需要備妥讀卡機和憑證(自然人憑證或工商憑證)，才能登入申請帳號。初次登入時，需填入基本資料進行註冊。

一、帳號註冊

1. 民眾以憑證登入，首次登入需插卡驗證憑證(自然人憑證、工商憑證)，登入本系統。



圖 1 系統登入頁面

2. 系統導至【我的E政府】頁面後，輸入憑證IC卡密碼(pin碼)。



圖 2 憑證登入頁面

3. 輸入身分證號



The screenshot shows a web browser window titled "檢查使用者身分證 - Google Chrome". The address bar displays the URL "cp.gov.tw/portal/cpinit/CheckUID.html?level=2". The page content features the "我的E政府" (My E-Government) logo with the text "WWW.GOV.TW" below it. Underneath the logo is a heading "檢查使用者身分證" (Check User ID) accompanied by a person icon. A text input field is labeled "請輸入身分證號：" (Please enter ID number:). At the bottom of the form are two buttons: "確定" (Confirm) and "取消" (Cancel).

圖 3 輸入身分證號

- 輸入身分證字號後應跳轉到系統畫面，若沒有跳轉請於頁面上方勾選允許快顯視窗。



The screenshot shows a dialog box titled "封鎖快顯視窗：" (Blocked Quick View Window:). It contains a list item with a URL: "https://www.cp.gov.t...&ver=Simple&Level=2". Below this, there are two radio button options: "永遠允許快顯視窗，並從 https://www.cp.gov.tw 重新導向" (Always allow quick view window, and redirect from https://www.cp.gov.tw) and "繼續封鎖" (Continue blocking). At the bottom of the dialog are two buttons: "管理" (Manage) and "完成" (Finish).

- 於註冊頁面輸入手機、信箱後，系統將以 Email 發送驗證連結，點選驗證連結後即可登入至本系統。



圖 4 註冊頁面

貳、查詢系統操作

一、涉及有形文化資產查詢

(一)使用說明

於系統登入頁面可以查看系統使用注意事項，如圖 5。



圖 5 系統使用注意事項

於涉及有形文化資產頁面可以查看使用說明，如圖 6。

使用說明

- 本系統提供「信用卡」、「台灣Pay」、「活期性存款帳戶」、「晶片金融卡」以上四種繳費方式做選擇。
- 使用「信用卡」、「活期性存款帳戶」繳費時請注意：使用之卡片/帳戶持有人須與登入本系統的IC卡所有人一致，方可順利繳款。
- 本系統操作方法詳參操作手冊(民眾版)。
- 地號查詢、匯入地號CSV檔查詢單次皆以50筆為查詢上限。
- 本系統為新竹縣開發行為涉及有形文化資產之便民查詢服務。查詢後如有相關疑義，敬請填寫「疑義申請」線上申請表，本局將於14個日曆天內辦理回覆。
- 本查詢結果地籍資料使用新竹縣政府地政處提供之地籍圖電子檔調整組合而成。新近辦理之土地分割合併或地段更名等資料，在時間上會有所延遲，造成可能有查不到之情形。若發生前述情形，請使用原始地號查詢，或點選「疑義申請」線上填寫申請單。
- 本系統地籍資料僅做為土地位置查詢參考，實際資料應以地政事務所鑑界成果為準。

返回「涉及有形文化資產查詢」

圖 6 涉及有形文化資產查詢使用說明

(二)查詢功能

涉及有形文化資產查詢，可選擇行政區、地段、輸入地號查詢地號是否涉及文化資產。可進行「地號查詢」以及「清單查詢」。

涉及有形文化資產查詢

地號查詢

清單查詢

查詢條件

行政區*

地段*

地號*

-請選擇-

-請選擇-

驗證碼*

8 3 7 3

★ 範例一：3,5,6；範例二：2,3-2,5-7,6-4；範例三：2

-地號條件輸入說明-

範例：竹東鎮-中山段，地號:0165-0010 (母號:165，子號:10)，數字及特殊符號請以半形輸入。【多筆查詢】：2,3-2,3，以分隔。

查詢 Q

清除 X

便民連結：

新舊地號查詢

使用說明

圖 7 涉及有形文化資產查詢頁面

*地號查詢、清單查詢單次以 50 筆為查詢上限。

1. 地號查詢

選擇行政區、地段，填寫地號，可一次查詢多筆地號，以「，」分隔，例如:1,2,3,3-1。查詢成果以清單方式顯示於下方，點擊加入購物車，也可以全選點擊批次加入購物車。

涉及有形文化資產查詢

地號查詢 清單查詢

查詢條件

行政區* 地段* 地號*

北埔鄉 [0655] 公園段 250.273.300.5000

* 範例一：3,5,6；範例二：2,3-2,5-7,6-4；範例三：2

驗證碼*

-地號條件輸入說明-

範例：竹東鎮-中山段，地號:0165-0010 (母號:165，子號:10)，數字及特殊符號請以半形輸入。【多筆查詢】：2,3-2,3，以分隔。

查詢 Q 清除 X

便民連結：新舊地號查詢 使用說明

批次加入購物車

☐ 全選	查詢地籍編號	行政區	地段	地號	查詢時間	
☐	202503050001001	北埔鄉	公園段	250	2025/03/05 10:34:23	+ 加入購物車 購買期限：2025/03/06 10:34:25
☐	202503050001002	北埔鄉	公園段	273	2025/03/05 10:34:23	+ 加入購物車 購買期限：2025/03/06 10:34:26
☐	202503050001003	北埔鄉	公園段	300	2025/03/05 10:34:23	+ 加入購物車 購買期限：2025/03/06 10:34:28
☐	202503050001004	北埔鄉	公園段	5000	2025/03/05 10:34:23	查無地籍，疑義申請

圖 8 涉及有形文化資產查詢-地號查詢

2. 匯入地號 CSV

請點選「範例下載」，下載匯入清單範例檔。

涉及有形文化資產查詢

地號查詢 連號查詢 清單查詢

地號清單CSV*

選擇檔案 沒有選擇檔案

檔案格式說明：請上傳檔案類型為CSV UTF-8之檔案

驗證碼*

-地號條件輸入說明-

範例：竹東鎮-中山段，地號:0165-0010 (母號:165，子號:10)，數字及特殊符號請以半形輸入。【多筆查詢】：2,3-2,3，以分隔。

查詢 Q 清除 X

便民連結：新舊地號查詢 使用說明

地號清單範例檔 清單匯入操作說明

圖 9 涉及有形文化資產查詢-地號範例檔下載

用Excel 開啟下載的檔案，將 CSV 檔匯入Excel，依內建欄位輸入查詢資料，即可進行多筆地號查詢。

	A	B	C	D	E
1	行政區	段名	地號(母號)	地號(子號)	
2	北埔鄉	公園段	250	0	
3	新埔鎮	下寮段	472	0	
4	關西鎮	明德段	291	0	
5					

圖 10 地號範例檔欄位

將地籍資料依欄位填寫完成後即可存檔。若檔案非CSV 檔，則需另存成 CSV 檔(逗號分隔)，選擇「檔案」，點選「另存新檔」，於另存新檔視窗，下方存檔類型中選擇「CSV UTF-8(逗號分隔)(*.csv)」，點選存檔。

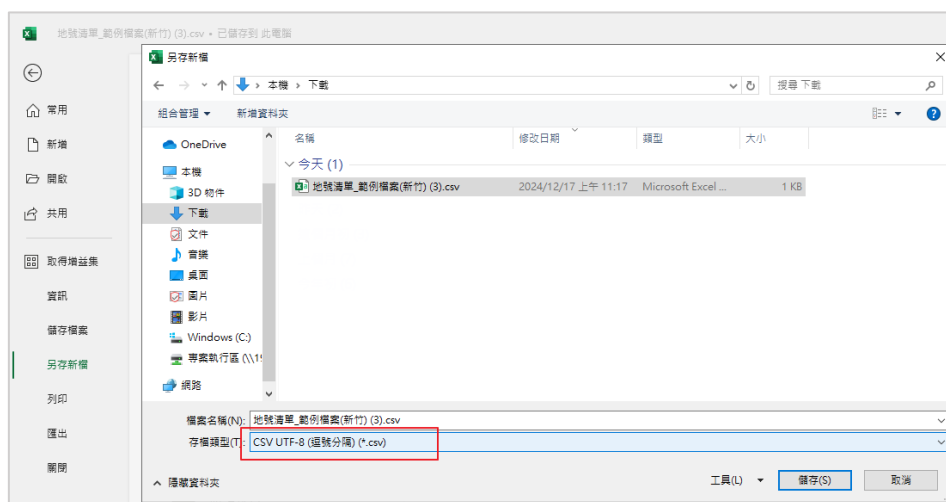


圖 11 地號檔案儲存

回到系統畫面，選擇檔案上傳，點擊查詢，顯示查詢結果。

涉及有形文化資產查詢

地號查詢
清單查詢

選擇檔案

地號清單_範例檔案(新竹) (3).csv

地號清單範例檔

清單匯入操作說明

檔案格式說明：請上傳檔案類型為CSV UTF-8之檔案

驗證碼

1241

-地號條件輸入說明-

範例：竹東鎮-中山段，地號：0165-0010 (母號：165，子號：10)，數字及特殊符號請以半形輸入。【多筆查詢】：2.3-2.3，以分隔。

查詢 Q

清除 X

便民連結：
新舊地號查詢
使用說明

圖 12 涉及有形文化資產查詢-匯入地號 CSV

二、購物車與付款機制

加入購物車後於右上角進入購物車頁面，
可以移除不需要的，按下結帳。



圖 13 購物車

確認筆數與金額，成立訂單。

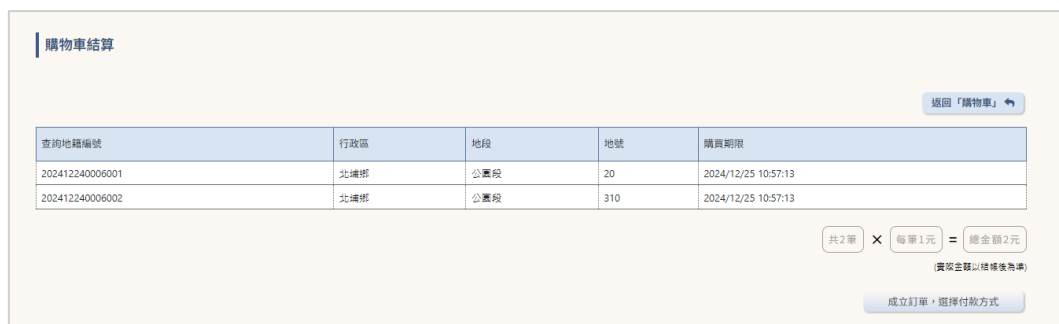


圖 14 購物車結算

選擇付款方式，信用卡與存款帳戶只限登入憑證本人使用，台灣pay與晶片金融卡則無此限制，點擊付款，查詢後的付款時限為24小時，超過24小時未付款需重新查詢。

訂單資訊

訂單內容

訂單編號：202412240003
 訂單時間：2024/12/24 10:58:26
 訂單金額：2
 付款期限：2024/12/25 10:58:26

查詢編號	查詢地籍編號	行政區	地段	地號
202412240006	202412240006001	花蓮鄉	公墓段	20
202412240006	202412240006002	花蓮鄉	公墓段	310

選擇付款方式

付款方式	信用卡	台灣Pay	活期性存款帳戶	晶片金融卡	開發測試用
手續費	0元	0元	10元	10元	0元
付款	<button>付款(測試) ✓</button>	<button>付款(測試) ✓</button>	<button>付款(測試) ✓</button>	<button>付款(測試) ✓</button>	<button>付款(測試) ✓</button>
說明	僅限以登入憑證本人信用卡繳款 手續費由本局吸收 開發測試設備及刷卡手續費資訊	手續費由本局吸收	僅限以登入憑證本人帳戶繳款	首次使用，請先安裝網路ATM元件 請將晶片金融卡插入讀卡機	開發測試用，不會執行收費

[返回「查詢紀錄頁面」](#)


圖 15 訂單付款

付款完成後即可於訂單資訊中下載結果檔案，若有涉及文化資產，系統將提供相關法規附件給使用者下載。

訂單資訊

付款成功，可點選「結果下載」取得該地籍查詢結果檔案，亦可於「查詢紀錄」中找到此筆訂單紀錄。

訂單內容

訂單編號：202503050001
訂單時間：2025/03/05 10:39:59
訂單金額：1
付款時間：2025/03/05 10:40:06

查詢編號	查詢地籍編號	行政區	地段	地號	結果下載
202503050001	202503050001001	北埔鄉	公墓段	250	結果下載 結果疑義，疑義申請 法規附件

圖 16 訂單資訊

查詢結果的下載期限為 30 日曆天，此份結果檔案的有效期限為 180 日曆天，逾期需重新查詢購買。

a00deb86-49c1-4526-a97f-22c4c7d3c9f1

202503050001

新竹縣政府

文化局

新竹縣開發行為涉及有形文化資產查詢結果

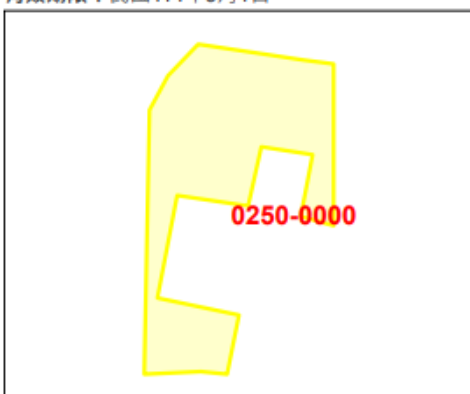
案件編號：202503050001

查詢地籍編號：202503050001001

查詢地號：北埔鄉公園段250號

查詢時間：民國114年3月5日

有效期限：民國114年9月1日



說明：

案地經查位於本縣金廣福公館國定古蹟所定著之土地、保存用地或保存區、其他使用用地或分區內土地。

請留意相關法規：

1. 請依《文化資產保存法》第34條規定：「營建工程或其他開發行為，不得破壞古蹟、歷史建築、紀念建築及聚落建築群之完整，亦不得遮蓋其外貌或阻塞其觀覽之通道。」及第38條規定：「古蹟定著土地之周邊公私營建工程或其他開發行為之申請，各目的事業主管機關於都市設計之審議時，應會同主管機關就公共開放空間系統配置與其綠化、建築量體配置、高度、造型、色彩及風格等影響古蹟風貌保存之事項進行審查。」

2. 違反前述法規者，依同法第106條第1項第4款規定，處新台幣30萬元以上2百萬元以下罰鍰，併予敘明。

3. 檢附文化資產保存法第33條、第34條、第35條、第38條、第106條及107條法規。

備註：

1. 本查詢結果地籍資料使用新竹縣政府地政處113年10月提供之地籍圖電子檔調整組合而成。

2. 本查詢結果所載查詢範圍位置之正確性，應由查詢者自行舉證。如地籍位置有疑義，應以本縣地政事務所核發之謄本為準。

3. 本查詢結果為新竹縣開發行為涉及有形文化資產查詢系統線上製發。

圖 17 查詢結果檔案

三、疑義申請

(一)查無地籍

在查詢地籍時，若查無此地籍，會顯示查無地籍資料，可以點擊疑義申請，填寫資料申請。

查詢地籍編號	行政區	地段	地號	查詢時間	
202412190020001	竹東鎮	上坪段	5000	2024/12/19 14:22:00	查無地籍，疑義申請

圖 18 涉及查詢頁面-疑義申請（查無地籍）

(二)結果疑義

如查有地籍，付款完成後，可在訂單資訊或查詢紀錄中，進行結果下載，若對結果檔案的資訊有疑問時，可以填寫疑義申請表單。

查詢紀錄					
查詢地籍編號	行政區	地段	地號	查詢時間	
202412240006002	北埔鄉	公義段	310	2024/12/24 10:57:13	結果下載 結果疑義，疑義申請 法規附件
					訂單資訊
下載期限：2025/01/23 10:57:13					
202412240006001	北埔鄉	公義段	20	2024/12/24 10:57:13	結果下載 結果疑義，疑義申請
					訂單資訊
下載期限：2025/01/23 10:57:13					

圖 19 查詢紀錄頁面-疑義申請（結果疑義）

(三)疑義申請表單

點選疑義申請功能後，填寫申請表單，需要上傳，土地登記謄本、地籍圖謄本等必備檢附資料(.pdf、.jpg)，如圖 20。

新竹縣開發行為涉及有形文化資產查詢系統 - 線上疑義申請表

申請流程

Step 1

申請表每個欄位皆為必填，請填妥並確認資料無誤。

Step 2

送出申請後，系統將會發Email至您的信箱，並將申請表交由機關審理。

Step 3

當申請案件審理完成，系統將會寄Email通知您，即可上網下載購買檔案。

基本資料

姓名：采義科技

電話：123

聯絡信箱：valera1220@cy-tech.com

如需更改基本資料，請至右上角帳號編輯處進行修改。

查詢地籍

案件編號：202412020001

查詢地籍：關西鎮坪林段3號

申請原因：結果與地籍圖不符

必備檢附資料

注意事項

- 本查詢案所需土地登記簿謄本及地籍圖謄本，請逕洽各地方政府主管之地政事務所協助或申請。
- 本申請案檢附文件均為申請查詢案件之一部份，如有偽造等不實者，申請人應自負法律責任。
- 上傳檔案格式均為PDF檔，且各檔案大小不得大於5MB。
- 如需更換上傳謄本內容，請直接覆蓋檔案即可。

***土地登記簿謄本**

選擇檔案
未選擇任何檔案

***地籍圖謄本**

選擇檔案
未選擇任何檔案

送出申請

圖 20 線上疑義申請表

填寫線上疑義申請表單並送出申請後，表單將自動發送到此系統管理中存檔，並發信通知申請人，審核通過後將再次發信通知申請人，請於 7 個日曆天內回到本系統查詢紀錄中加入購物車，加入購物車後須於 24 小時內付款，付款後於 30 個日曆天內下載結果檔案。

若為已購買的查詢結果進行結果疑義申請，申請通過後無須付款可直接下載更新的結果檔案，下載期限一樣為 30 日曆天。

四、查詢記錄

點擊查詢紀錄進入後會看到過去一年查詢紀錄與訂單資訊，並可

於查詢紀錄中下載檔案。可使用查詢地籍編號、查詢地區、查詢時間查詢記錄。

個人查詢紀錄

查詢條件

查詢地籍編號

行政區

地段

範例：202304240006003

[全部]

[全部]

查詢時間

yyyy/月/dd

至

yyyy/月/dd

查詢

清除

查詢紀錄

查詢地籍編號	行政區	地段	地號	查詢時間	
202412240046001	竹東鎮	上坪段	1	2024/12/24 16:13:59	結果下載 結果疑義，疑義申請 訂單資訊 下載期限：2025/01/23 16:13:59
202412240045001	竹東鎮	上坪段	1	2024/12/24 16:13:24	結果下載 結果疑義，疑義申請 訂單資訊 下載期限：2025/01/23 16:13:24
202412240044001	竹東鎮	上坪段	1	2024/12/24 16:13:02	結果下載 結果疑義，疑義申請 訂單資訊 下載期限：2025/01/23 16:13:02

圖 21 個人查詢紀錄頁面